

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO, EM 2 (DUAS) SÉRIES, DA 83ª (OCTOGÉSIMA TERCEIRA) EMISSÃO DA



TRUE SECURITIZADORA S.A.

Companhia Securitizadora – CVM 663

CNPJ nº 12.130.744/0001-00

Avenida Santo Amaro, nº 48, 2º andar, Conjuntos 21 e 22, Vila Nova Conceição

CEP 04506-000, São Paulo/SP

no montante total de

R\$80.000.000,00

(oitenta milhões de reais)

COM LASTRO EM CRÉDITOS DO AGRONEGÓCIO DEVIDOS PELA



PARANÁ EQUIPAMENTOS S.A.

CNPJ nº 76.527.951/0001-85

Rod. BR 116, KM 100, nº 11.807, Vila Hauer

CEP 81.690-200, Curitiba/PR

CÓDIGO ISIN DOS CRA PRIMEIRA SÉRIE: BRAPCSCRA208

CÓDIGO ISIN DOS CRA SEGUNDA SÉRIE: BRAPCSCRA2P5

REGISTRO DOS CRA PRIMEIRA SÉRIE NA CVM: CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2024/003

REGISTRO DOS CRA SEGUNDA SÉRIE NA CVM: CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2024/004

realizado em 16 de janeiro de 2024, concedido por meio do rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM 160”)

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

A **TRUE SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora, na categoria S1, perante a CVM sob o nº 663, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Santo Amaro, nº 48, 2º andar, Conjuntos 21 e 22, Vila Nova Conceição, CEP 04.506-000, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 12.130.744/0001-00 ("Securitizadora"), por meio do presente anúncio, comunica o encerramento da oferta pública, sob o rito de registro automático de distribuição, de 80.000 (oitenta mil) certificados de recebíveis do agronegócio, todos nominativos e escriturais, em 2 (duas) séries, da 83ª (octagésima terceira) emissão da da Securitizadora ("CRA"), para distribuição no mercado primário, por meio do MDA – Módulo de Distribuição de Ativos, administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa Balcão ("B3"), sendo a liquidação financeira da distribuição realizada por meio da B3, nos termos da Resolução CVM 160, da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada ("Resolução CVM 60") e das demais leis e regulamentações aplicáveis ("Oferta" e "Anúncio de Encerramento", respectivamente).

Os CRA são lastreados em direitos creditórios do agronegócio representados por força do "*Termo de Emissão da 2ª (Segunda) Emissão de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, com Garantia Real, com Garantia Adicional Fidejussória, para Distribuição Pública, Sob o Rito de Registro Automático de Distribuição, Destinada a Investidores Profissionais, da Paraná Equipamentos S.A.*", celebrado entre a **PARANÁ EQUIPAMENTOS S.A.**, sociedade anônima fechada, sem registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rod. BR 116, KM 100, nº 11.807, Vila Hauer, CEP 81.690-200, inscrita no CNPJ sob o nº 76.527.951/0001-85 ("Devedora"), a Securitizadora, a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, no estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de agente fiduciário, neste ato representada na forma de seu contrato social ("Agente Fiduciário das Notas Comerciais"), o Sr. **FRANCISCO CORAIOLA BORIO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG nº 6.110.185-3, emitida pela SSP/PR, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF") sob o nº 030.029.799-88, com endereço comercial na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rua Pasteur, nº 463, Conj. 1301, 13º Andar, Cond. Ed. Centro Empresa, CEP 80.250-104 ("Francisco") o Sr. **BERNARDO CORAIOLA BORIO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG nº 6.358.925-0, emitida pela SSP/PR, inscrito no CPF sob o nº 026.657.759-80, com endereço comercial na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rua Pasteur, nº 463, Conj. 1301, 13º Andar, Cond. Ed. Centro Empresa, CEP 80.250-104 ("Bernardo" e, quando em conjunto com Francisco, "Avalistas Pessoas Físicas"), a **SINERGIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.** sociedade anônima fechada, sem registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na cidade de Curitiba, estado do Paraná, na Rod. BR 116, KM 100, nº 11.807, Vila Hauer, CEP 81.690-100, inscrita no CNPJ sob o nº 04.810.770/0001-50 ("Avalista Pessoa Jurídica" e, em conjunto com os Avalistas Pessoas Físicas, os "Avalistas") e a **PESA IMÓVEIS S.A.**, sociedade anônima fechada, sem registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na cidade de Curitiba, estado do Paraná, na Rod. BR 116, KM 100, nº 11.807, Vila Hauer, CEP 81.690-200, inscrita no CNPJ sob o nº 11.232.680/0001-95 ("Interveniente Garantidora" ou "Pesa Imóveis" e, em conjunto com os Avalistas, os "Garantidores"), com a interveniência e anuência da Sra. **FERNANDA TEIXEIRA MOURA BORIO**, brasileira, casada, arquiteta, portadora da Carteira de Identidade RG nº 5.471.605-2, emitida pela SSP/PR, inscrita no CPF sob o nº 037.172.729-42, com endereço comercial na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rua Pasteur, nº 463, Conj. 1301, 13º Andar, Cond. Ed. Centro Empresa, CEP 80.250-104 ("Fernanda") e da Sra. **GABRIELA CÂMARA FOLADOR BORIO**, brasileira, casada, administradora de empresas, portadora da Carteira de Identidade RG nº 5.423.720-0, emitida pela SSP/PR, inscrita no CPF sob o nº 003.438.099-07, com endereço comercial na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rua Pasteur, nº 463, Conj. 1301, 13º Andar,

Cond. Ed. Centro Empresa, CEP 80.250-104 ("Gabriela" e, em conjunto com Fernanda, as "Intervenientes Anuentes"), em 10 de janeiro de 2024 ("Termo de Emissão Público" e "Direitos Creditórios do Agronegócio", respectivamente); e **(ii)** "*Termo de Emissão Privado da 3ª (Terceira) Emissão de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, com Garantia Real, com Garantia Adicional Fidejussória, da Paraná Equipamentos S.A.*" celebrado entre a Devedora, a Securitizadora, os Avalistas e a PESA Imóveis, com a interveniência e anuência das Intervenientes Anuentes ("Termo de Emissão Privado", e em conjunto com o Termo de Emissão Pública, os "Termos de Emissão"), em 10 de janeiro de 2024. Os Termos de Emissão contam com: **(a)** garantia fidejussória, na forma de aval, prestado pelos Avalistas; e **(b)** Alienação Fiduciária de Imóvel, constituída pela PESA Imóveis (conforme definido nos Termos de Emissão).

Os CRA foram distribuídos conforme plano de distribuição da própria Securitizadora, nos termos do Art. 43 da Resolução CVM 60.

A Oferta foi composta por **80.000 (oitenta mil) CRA**, com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais), perfazendo o montante total de **R\$80.000.000,00 (oitenta milhões de reais)**.

Os serviços de escrituração dos CRA serão realizados pela **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar, CEP 04.538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 61.194.353/0001-64. Os serviços de custódia dos CRA serão realizados pela **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Rua Joaquim Floriano, nº 1.052, Sala 132, Itaim Bibi, CEP 04.534-004, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34.

Abaixo, o quadro resumo da colocação dos CRA Primeira Série, objeto da Oferta:

TIPO DE INVESTIDOR	QUANTIDADE DE CRA SUBSCRITOS	NÚMERO DE SUBSCRITORES
1. Pessoas Naturais	-	-
2. Clubes de Investimento	-	-
3. Fundos de Investimento	-	-
4. Entidades de Previdência Privada	-	-
5. Companhias Seguradoras	-	-
6. Investidores Estrangeiros	-	-
7. Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	20.000	1
8. Instituições Financeiras ligadas à Securitizadora e aos participantes do consórcio	-	-
9. Demais Instituições Financeiras	-	-
10. Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Securitizadora e aos participantes do consórcio	-	-
11. Demais Pessoas Jurídicas	-	-
12. Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Securitizadora e aos participantes do consórcio	-	-
TOTAL	20.000	1

Abaixo, o quadro resumo da colocação dos CRA Segunda Série, objeto da Oferta:

TIPO DE INVESTIDOR	QUANTIDADE DE CRA SUBSCRITOS	NÚMERO DE SUBSCRITORES
13. Pessoas Naturais	-	-
14. Clubes de Investimento	-	-
15. Fundos de Investimento	30.000	2
16. Entidades de Previdência Privada	-	-
17. Companhias Seguradoras	-	-
18. Investidores Estrangeiros	-	-

19. Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	30.000	1
20. Instituições Financeiras ligadas à Securitizadora e aos participantes do consórcio	-	-
21. Demais Instituições Financeiras	-	-
22. Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Securitizadora e aos participantes do consórcio	-	-
23. Demais Pessoas Jurídicas	-	-
24. Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Securitizadora e aos participantes do consórcio	-	-
TOTAL	60.000	3

TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA, EXCLUSIVAMENTE, A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, NOS TERMOS DO ART. 26, INCISO VIII, ALÍNEA (A), DA RESOLUÇÃO CVM 160, ESTANDO, PORTANTO, SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, OS CRA ESTARÃO SUJEITOS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ART. 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160, COMBINADO COM O ART. 4º DO ANEXO NORMATIVO I, DA RESOLUÇÃO CVM 60.

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

AINDA, CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS AOS CRA E À OFERTA, NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO.

São Paulo, 19 de janeiro de 2024.



Coordenador Líder

